

Zapytanie ofertowe

Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji zaprasza do składania oferty na dzierżawę wyodrębnionego pomieszczenia handlowo-usługowego w budynku pływalni, będącej w zarządzeniu WOSiR w Wyszkowie, zlokalizowanej przy ul. Geodetów 45.

I. Zamawiający:

Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji

ul. Geodetów 45
07-200 Wyszków

II. Przedmiot zamówienia:

Oferta na dzierżawę powierzchni z możliwością wyłącznego przeznaczenia na prowadzenie działalności gospodarczej handlowo-usługowej w zakresie sportu, turystyki, rekreacji lub kultury (z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi i sportowymi).

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Lokal znajdują się w Wyszkowie przy ul. Geodetów 45 na terenie Pływalni.

Przedmiotem dzierżawy jest powierzchnia 11,5 m², przeznaczona do działalności handlowo-usługowej. W punkcie udostępniony jest prąd, za który opłata będzie zawarta w czynszu.

Działalności prowadzona ma być na następujących zasadach:

- wykorzystywanie lokalu wyłącznie do celów określonych w umowie,
- wyposażenia na własny koszt lokalu w sprzęty do prowadzenia działalności,
- otwierania lokalu w godzinach pracy Pływalni,
- zapewnienia niezbędnych pozwoleń,
- utrzymanie czystości i porządku na terenie prowadzonej działalności,
- przestrzegania przepisów ochrony p.poż., BHP, Sanepidu,
- działalność nie może ulec zmianie bez zgody zarządcy obiektu.

Pływalnia zapewnia oferentowi dostęp do prądu na potrzeby jego działalności, za co będzie pobierana opłata na koniec miesiąca rozliczeniowego.

IV. Dodatkowe informacje:

Miesięczna minimalna kwota za dzierżawę lokalu handlowego 750 zł.

Oferent, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu, ma możliwość obejrzenia miejsca przeznaczonego do dzierżawy. Tel (29) 74-302-05 wew 31 lub 33

V. Podpisanie umowy:

Podpisanie umowy nastąpi od dnia 14.02.2024 do dnia 20.02.2024 .

VI. Warunki wymagane od oferentów i dokumenty, jakie mają dołączyć:

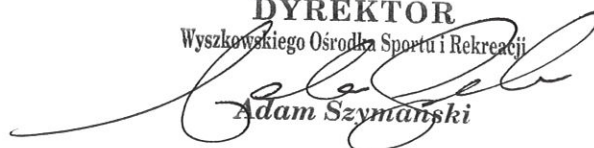
1. Oferent musi być podmiotem gospodarczym.

2. Oferent nie może powierzyć prowadzenia działalności innemu podmiotowi.
3. Oferent w celu potwierdzenia ww. warunków do oferty musi załączyć następujące dokumenty:
 - Ofertę z zadeklarowaniem miesięcznej kwoty wynajmu brutto oraz zakresu prowadzenia działalności.
 - Aktualne zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego, potwierdzające, że profil działalności Oferenta jest zgodny z zapytaniem ofertowym.
 - Oświadczenie o prowadzeniu przez okres co najmniej 1 roku, jako podmiot gospodarczy.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w zaklejonej kopercie w siedzibie WOSiR-u Kościuszki 54, 07-200 Wyszaków do dnia 13.02.2024r. do godz. 12:00 z dopiskiem na kopercie „Oferta dzierżawy”.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 13.02.2024 r. o godz. 14:00, a wynik wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert WOSiR może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje deklarowana kwota za wynajem lokalu.
7. Z oferentem, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę sporządzona zostanie umowa najmu na okres 2 lat.
8. WOSiR zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

DYREKTOR
Wyszakowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji



Adam Szymanski

**WYSZAKOWSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI**
07-200 WYSZAKÓW, ul. Geodetów 45
tel./fax 29 74 242 69
NIP 762-20-13-312 REGON 520050544